

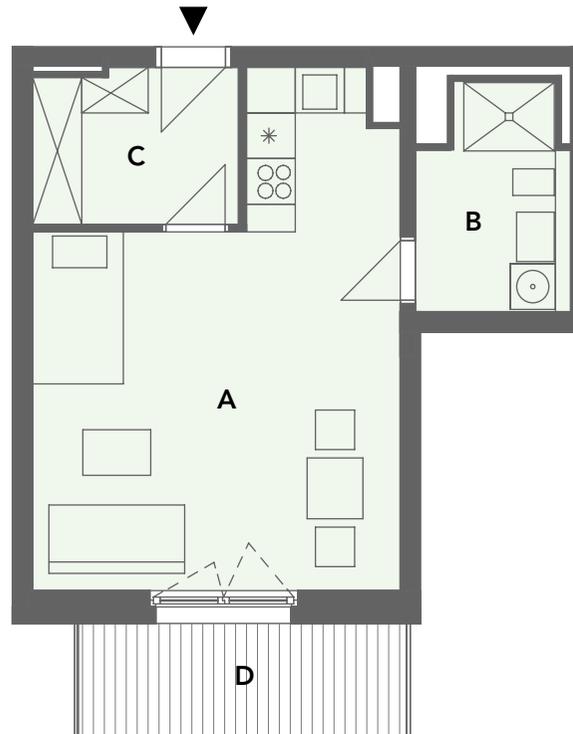
# WE 3.4.2 1-Zimmer-Wohnung, 4. Obergeschoss



**WE 3.4.2**                      **41,52m<sup>2</sup>**

- A** Wohnküche                      27,07 m<sup>2</sup>
- B** Bad                                      5,69 m<sup>2</sup>
- C** Flur                                      5,50 m<sup>2</sup>
- D** Dachterrasse\*                      6,52 m<sup>2</sup>

\* wird zur Hälfte angerechnet



Mindestens zu zeichnende  
Genossenschaftsanteile:

**78.681 €**

mtl. Nutzungsentgelt:

**770 €**

Die mindestens zu zeichnenden Genossenschaftsanteile entsprechen 30% des Wohnungswertes.  
Das monatliche Nutzungsentgelt resultiert bei einer Zeichnung von 30% Anteilen.  
Bei Zeichnung eines höheren Anteils verringert sich entsprechend auch das Nutzungsentgelt.

Planungsstand: 22.09.2023

